

Plan de site

PDQ Concorde

18 mai 2016

1. PDQ Concorde

Définition des PDQ

Le plan directeur de quartier fixe les **grandes orientations de l'aménagement d'un quartier** situé sur une ou plusieurs communes. Il affine le contenu du plan directeur cantonal ou communal, **et ne précise pas le détail des réalisations**, qui fait l'objet de procédures ultérieures.

Périmètre du PDQ

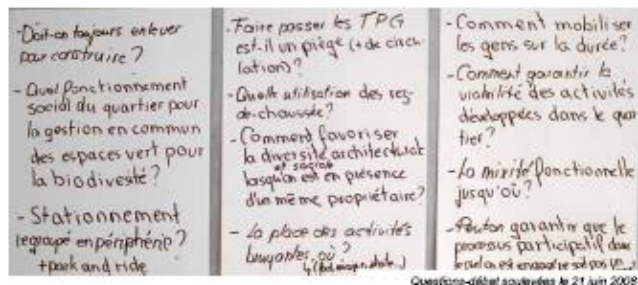


Historique 2008

Ecoquartier La Concorde

Projet de développement avec un processus participatif
Social - Environnemental - Economique

JUILLET 2008



Questions-débat soulevées le 21 juin 2008

Hypothèses & Diagnostic

Synthèse du travail réalisé par les habitants du quartier
printemps 2008



Ateliers-Forum 21 juin 2008



Soirée-Forum 17 mars 2008

SAINT-JEAN
FORUM
CHARMILLES

MOBILITE

Réduire la charge des voitures et bien exploiter les espaces ainsi libérés et encourager l'utilisation des mobilités respectueuses de l'environnement !

LOGEMENT

Comment intégrer de nouveaux logements tout en préservant et améliorant notre qualité de vie !

BIODIVERSITE

De l'importance de l'impact de l'environnement sur la qualité des relations entre les gens dans le quartier et leur équilibre psychique !

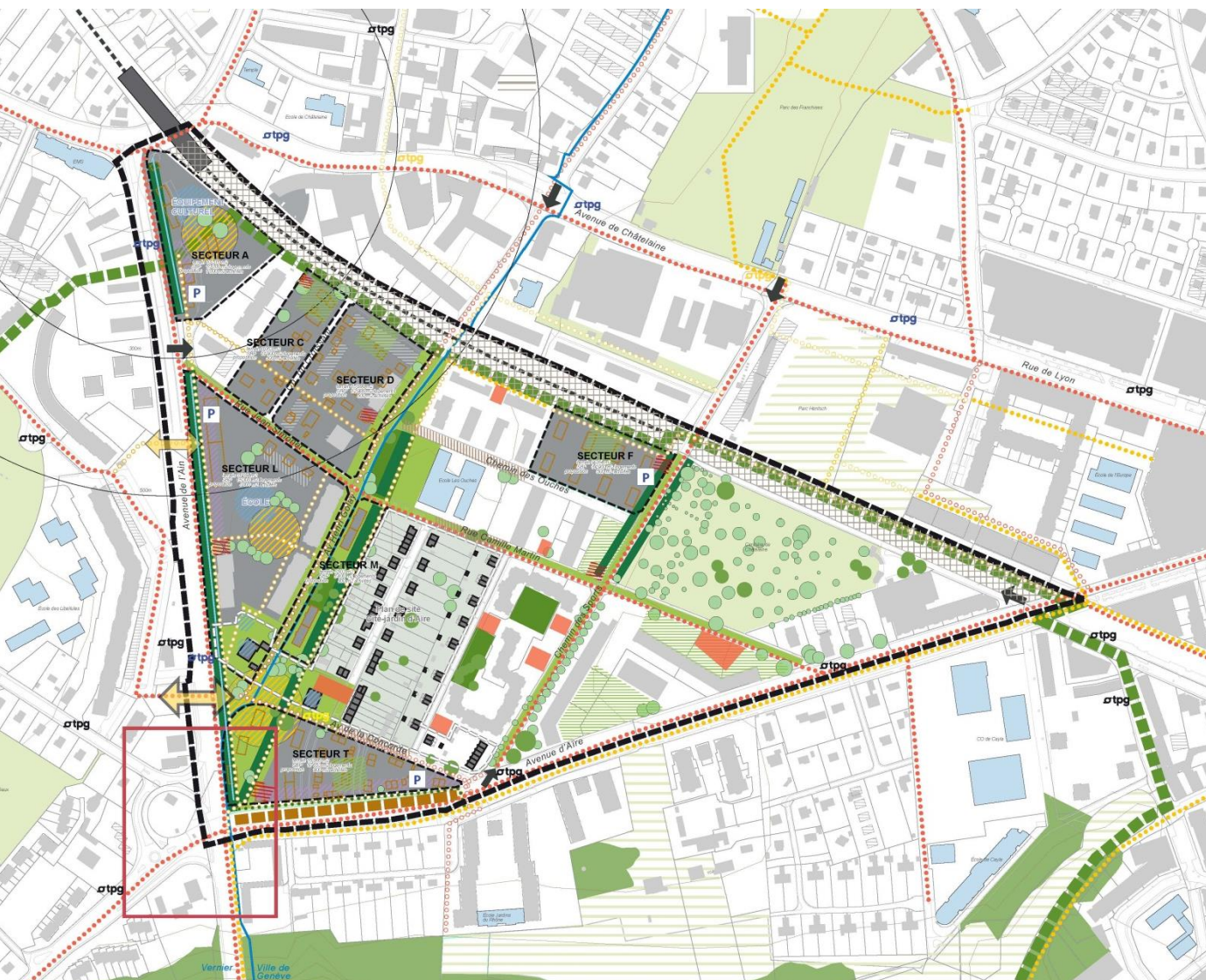
INTEGRATION DES JEUNES

Imposer des aménagements extérieurs de qualité

MIXITE FONCTIONNELLE

Ayons de l'ambition pour construire un quartier « sympa » !

PDQ Plan de synthèse



STRUCTURE BÂTI - POTENTIEL CONSTRUCTIBLE ET AFFECTATIONS

- Périmètre constructible : potentiels indicatifs sur le plan
- Mesures protection contre le bruit: activités, ateliers, équipement
- Bâtiment existant / à démolir / à construire
- Bâtiment maintenus (Plan de site)
- Equipement public / projet
- Périimètre d'étude

ESPACES OUVERTS

- Axe vert structurant
- Maillage vert
- Valorisation de la structure paysagère
- Espaces ouverts verts existants / à créer (parc, espaces verts, espaces de transitions, platagens, potagers urbains, cours intérieures)
- Espaces ouverts existants / à créer (place de quartier, lieux de rencontre, espaces de jeux, sport urbain)
- Espace public mixte place / préau / parc
- Végétation d'intérêt majeur à conserver
- Alignement d'arbres structurant / alignement d'arbres secondaire (ordonnés/aléatoires)
- Voie verte de l'agglomération
- Parc équipements existant
- Boisement existant
- Dispositif de gestion des eaux
- Couverture voie CFF
- Passerelle piétonne à créer
- Liaison interquartier à requalifier

DEPLACEMENTS

- Requalification de l'Avenue de l'Ain
- Halte RER à créer
- Stationnement collectif mutualisé
- Élargissement de l'avenue d'Aire de 4m
- Liaison mobilité douce majeure existant / à créer
- Parcours piéton de quartier, desserte occasionnelle existants / à créer
- Zone piétonne (priorité piétons, vélos autorisés)
- Arrêt TPC/ supprimé / projeté
- Accès au quartier - trafic individuel





Merci de votre attention !

Giovanna Ronconi

Rue David Dufour 5

1211 Genève 8

giovanna.ronconi@etat.ge.ch