

LES 9 SECTEURS concernés par l'étude

- 1. Ensemble Simonet** / démolition-reconstruction / rue J.-Simonet - Vernier
- 2. Groupe Familia «Sports»** / démolition-reconstruction / ch Sports-Ouches - Genève
- 3. Ensemble Voltelene** / démolition-reconstruction / av Henri Golay - Genève
- 4. Groupe Familia «Aire»** / démolition-reconstruction / av Henri-Bordier - Genève
- 5. Cité-jardin Nouvel-Aire** / démolition-reconstruction / av Aire - Concorde - Genève
- 6. PLO n°29461 + maisons au NO** ch. du Croissant - Vernier
- 7. PLO n°29247 + parc** / construction rue J.-Simonet-Aire - Vernier
- 8. Croissant d'Argent** / rue Jean-Simonet - Vernier
- 9. Cité-jardin d'Aire** / projet plan de site - Genève

Périmètre défini par l'avenue d'Aire au sud, l'avenue de l'Ain à l'ouest et le chemin de fer au nord.
L'ensemble du périmètre se situe en zone de développement 3.

LES PREMIÈRES ETAPES

2008
17 MARS: Forum des habitants
 AVRIL - JUILLET: consultation des habitants groupes de travail
21 JUIN: Ateliers-Forum ouverts aux habitants
 FIN JUILLET: transmission des propositions des habitants au groupe de projet
 JUIN - JUILLET: diagnostic environnemental de l'état existant et recommandations
 SEPT. - NOV.: mise au point des scénarios sur la base des avant-projets, des recommandations environnementales et des propositions des habitants
 DEC: validation des scénarios par le COPIL

2009
JANVIER: Forum des habitants
 JANV. - MARS: évaluation environnementale des scénarios validés par le COPIL
 JUIN: choix d'un scénario par le COPIL et **information des habitants**
 JUILLET-SEPT.: établissement de l'image directrice & du plan d'actions pour la concrétisation des projets
 OCTOBRE: validation de l'image directrice, du plan d'actions par le copil et **information des habitants**

Eco-Quartier Concorde-Ouches

Projet de développement avec processus participatif
Social - Environnemental - Economique
Etape avril-juin 2008

Notre quartier va changer ! L'Etat de Genève, les communes de Genève et de Vernier, ainsi que la Fondation HBM Emile-Dupont travaillent sur un projet de développement de notre quartier, pour créer plus de logements tout en préservant le patrimoine et la qualité de vie. Leur souhait est aussi d'intégrer, dans la mesure du possible, les principes d'éco-quartier.

Votre avis intéresse les autorités, qui souhaitent la participation des habitants pour élaborer des scénarios de développement. Vous avez des connaissances précieuses sur les réalités de votre quartier.

Un groupe de travail composé d'habitants constitué suite à la soirée du 17 mars 2008 à l'école des Ouches, se réunit régulièrement et s'organise pour recueillir un maximum d'informations sur le quartier afin de les transmettre aux autorités d'ici à l'été, afin que ceux-ci les intègrent dans l'élaboration des projets de développement.



Pour améliorer la qualité de vie de notre quartier



- Qu'avez-vous à dire ... à proposer ... comme «expert de quartier»?
- Qu'est-ce qui ne va pas ... qu'est-ce qui vous inquiète?
- Que faut-il préserver ... et que faut-il améliorer ?

Plus d'informations sur:
www.forum1203.ch/e-co-quartier

S A I N T - J E A N
FORUM
C H A R M I L L E S

Le Forum Saint-Jean-Charmilles est un espace d'information et de débats dans le quartier pour les habitants et les associations

... Pour donner la parole aux habitants.
 ... Pour nouer des dialogues entre habitants, administrations et associations.
 ... Pour favoriser le développement de la citoyenneté et de la démocratie sur le plan local.

Contact: info@forum1203.ch
www.forum1203.ch



COMITÉ DE PILOTAGE - COPIL

Instance de décision - 7 membres

- **M. Mark Muller** conseiller d'Etat chargé du département des constructions et des technologies de l'information président
- **M. Rémy Pagani** conseiller administratif en charge du département des constructions et de l'aménagement, Genève
- **M. Yvan Rochat** conseiller administratif en charge du dicastère de l'aménagement et du patrimoine, Vernier
- **M. Gérard Devaud** président de la fondation HBM Emile Dupont
- **Mme Michèle Künzler** députée au Grand-Conseil
- **Mme Sabine Nemeç-Piguet** cheffe du service des monuments et des sites
- **M. Michel Bürgisser** directeur du logement, délégué auprès de la fondation HBM Emile Dupont

Le comité de pilotage

- valide le cahier des charges de l'étude
- décide de l'orientation de l'image directrice sur la base des propositions du groupe de projet
- valide l'image directrice & les principes opératoires
- décide de l'attribution de mandats externes
- décide de la clé de répartition pour le financement des coûts de l'étude et du/des concours d'architecture
- contrôle la communication sur l'étude et ses résultats

GRUPE DE PROJET

7 membres

- **MM. Richardet et Ortis** fondation HBM Emile Dupont
- **M. Andrea Fossati** aménagement et patrimoine, commune de Vernier
- **M. Vincent Kempf** service de l'urbanisme, commune de Genève
- **Mme Michèle Künzler** députée au Grand-Conseil
- **Mme Pascale Paozzi** service des monuments et des sites, DCTI
- **M. Xavier de Rivaz** domaine de l'aménagement du territoire, DT

Le groupe de projet

- établit un cahier des charges de l'étude
- identifie les mandats externes nécessaires et fait des propositions au copil
- établit des scénarios pour l'image directrice
- établit ou fait établir l'image directrice selon les décisions du copil
- établit ou fait établir les principes opératoires
- organise ou fait organiser la participation des habitants

CHEFFE DE PROJET

Mme Pascale Paozzi, architecte-urbaniste/Service des monuments et sites-DCTI

- gère le fonctionnement du copil et du groupe de projet
- récolte les données fournies par les membres du groupe de projet et par les consultants externes et constitue les documents de synthèse nécessaires à chaque étape de l'étude (plans, rapports)

ESPACE DE PARTICIPATION POUR LES HABITANTS DÉSIGNÉ PAR LE COPIL FORUM SAINT-JEAN-CHARMILLES

OBJECTIFS

- Améliorer la qualité de vie de notre quartier
- Créer plus de logements
- Mixité d'habitations et d'activités
- Développer le quartier existant vers un écoquartier
- Préserver le patrimoine bâti et naturel
- Développer une dimension artistique et culturelle

GRUPE DE TRAVAIL HABITANTS

38 membres au 21 juin 2008

Bernadette ARPAGAU, François BESSE, J-B BILLETTER, Conseiller municipal Vernier, Sandra BIZE, Giuliano BROGGINI, Eric BURDET, Magdalena BURDET, Alain DE CHAMBRIER, Renaud CHRISTIN, Mieke DEKETH, Govert DEKETH, Yves DELESSERT, Luigi DE MARTINO, Claire DIDELOT, Suzanne DING, Eliane FANETTI, Sylvie FISCHER, Ute FOECKER, Anita FREI, Ecoquartiers-généve, Chris GISLER, Jean-Pierre GOLINELLI, Claudia HEBERLEIN, Conseillère municipal Genève, Jacques HOFFMEYER, Michèle KUNZLER, Gaël MARIDAT, Sylvie MUNDLER, Pascal MUNDLER, Sabine NAGL, J-L OESTREICHER, Jocelyne PERIN, Hanumsha QERKINI, Yvan ROGG, Roland ROHR, Jean-Luc ROSSIER, Frederik SJOLLEMA, Naginder SEHMI, Jacqueline VALENTIN, Martin WALTHER.

Le suivi du groupe de travail est assuré par le groupe de pilotage «Forum-écoquartier» composé d'Anita Frei, Luigi De Martino, Michèle Künzler, Olowine Rogg, Martin Walther, et par le secrétariat du Forum assuré par Olowine Rogg.

Le groupe de travail «habitants»

- Fait entendre la voix des habitants
- Fait connaître les spécificités du quartier - positifs et négatifs
- Transmets l'avis des habitants au groupe de projet
- Souhaite avoir une influence sur le cahier des charges pour l'élaboration des scénarios de développement du quartier
- Organise la participation
- Sensibilise les habitants aux notions d'écoquartier

Les habitants intéressés peuvent rejoindre ce groupe de travail qui se réunit selon les besoins - une fois par quinze ou trente jours. Adressez-vous au secrétariat du Forum - info@forum1203.ch ou 076 397 45 18.

Le processus participatif conduit par le Forum Saint-Jean-Charmillles est soutenu et financé par la Fondation HBM Emile-Dupont, les villes de Vernier et de Genève, et par l'Etat de Genève.

FORUM1203 - 20 juin 2008

