

CONCORDE

SOIRÉE PUBLIQUE

Assez de plans sur la comète place à la maquette

Mercredi 25 avril 2018
Salle polyvalente - école des Ouches



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENÈVE

POST TENEBRAS LUX

VERNIER 
Une Ville pas Commune

AVEC LE SOUTIEN
DE LA
VILLE DE GENÈVE 



FONDATION HBM EMILE DUPONT

FORUM
D E M O C R A T I E
P A R T I C I P A T I V E

OBJECTIFS DE LA SOIRÉE PUBLIQUE

- Informer sur les **avancées du projet Concorde** et présenter la **maquette du quartier**
- **Ouvrir un dialogue** direct entre les habitants concernés, les élus et les équipes techniques du projet
- **Diffuser un compte-rendu** des échanges sur le site du Forum
- Respecter la diversité des points de vue et attentes des participants

DÉROULEMENT

19h45	Accueil
19h50	Présentation Forum Démocratie participative
20h00	État des lieux par Giovanna Ronconi Cheffe du grand projet Châtelaine Office de l'urbanisme, DALE Ernest Greiner Président fondation HBM Émile Dupont Rémy Pagani Maire de Genève <i>en charge du département des constructions et de l'aménagement et des transports</i> Antonio Hodgers Conseil d'État <i>en charge du département de l'aménagement, du logement et de l'énergie (DALE)</i>
20h40	Discussion par table - retenir 3 questions
21h10	Restitution en plénière - questions / réponses
21h40	Suites et perspectives & verrée !

1. Rôle du Forum Démocratie participation dans la mise en oeuvre de la participation,
Jonathan Lupianez, garant de la concertation
2. Mise en oeuvre du plan directeur de quartier Concorde,
Giovanna Ronconi, cheffe de projet du grand projet Châte-laine

Allocution de Rémy Pagani, maire de Genève, Antonio Hodgers, Conseiller d'Etat et Ernest Greiner, président de la Fondation HBM Emile Dupont

CONCORDE

1. Rôle du Forum Démocratie participative dans la mise en oeuvre de la participation en 2018

Introduction de Jonathan Lupianez, coordinateur Forum

Jonathan Lupianez, coordinateur Forum Démocratie participative

FORUM
D E M O C R A T I E
P A R T I C I P A T I V E

MISSIONS DU FORUM

CONNAITRE

- Identifier les thématiques qui auraient besoin d'être approfondies
- Veiller au respect des principes directeurs du PDQ.

COMMUNIQUER

- Informer les habitants des projets en cours
- Stimuler, sensibiliser sur la participation citoyenne

PARTICIPATION

COORDONNER

- Favoriser les bonnes relations.
- Développer les liens entre les maîtres d'oeuvre, d'ouvrage et d'usage.

ANIMER

- Soutenir et offrir un appui logistique aux habitants
- Accompagner la mise en oeuvre de la participation (actions)

COMMUNIQUER... FACEBOOK/FORUM1203



Rejoignez-nous sur notre page Facebook



COMMUNIQUER... www.forum1203.ch



Forum 1203

Saint-Jean Charmilles Concorde



- Agenda
- Qui sommes-nous ?
- Infos Quartier
- Dossiers et débats
- Ecoquartier Concorde**
- Archives

Accueil > Ecoquartier Concorde > Le projet expliqué

Le projet expliqué

Dernier ajout : 18 janvier.

Le projet de l'écoquartier Concorde se déploie sur 28 ha entre le boulevard pérorcée, l'avenue d'Aïre et à proximité immédiate l'avenue de Châtelaine, au nord Golay marque la séparation entre les communes de Vernier et de Genève.

Articles de cette rubrique

Situation

La Concorde s'invite en ville

La Concorde occupe une position remarquable au carrefour de plusieurs quartiers situés à cheval sur les Communes de Genève et Vernier. Ce secteur de l'ouest de (...)

- Ecoquartier Concorde
- Le projet expliqué**
- Un quartier en devenir
- Les actualités
- La participation
 - Ateliers et séances publiques
 - Expositions
 - Projets Forum
- Documentations
 - Médiathèque
 - Journal d'info Concorde
 - Synthèses et comptes-rendus

- + FAO@1203
- + Revue de presse



Inscrivez-vous aux listes de diffusion



Lettre d'info

COMMUNIQUER... COLLECTER... POINT INFO

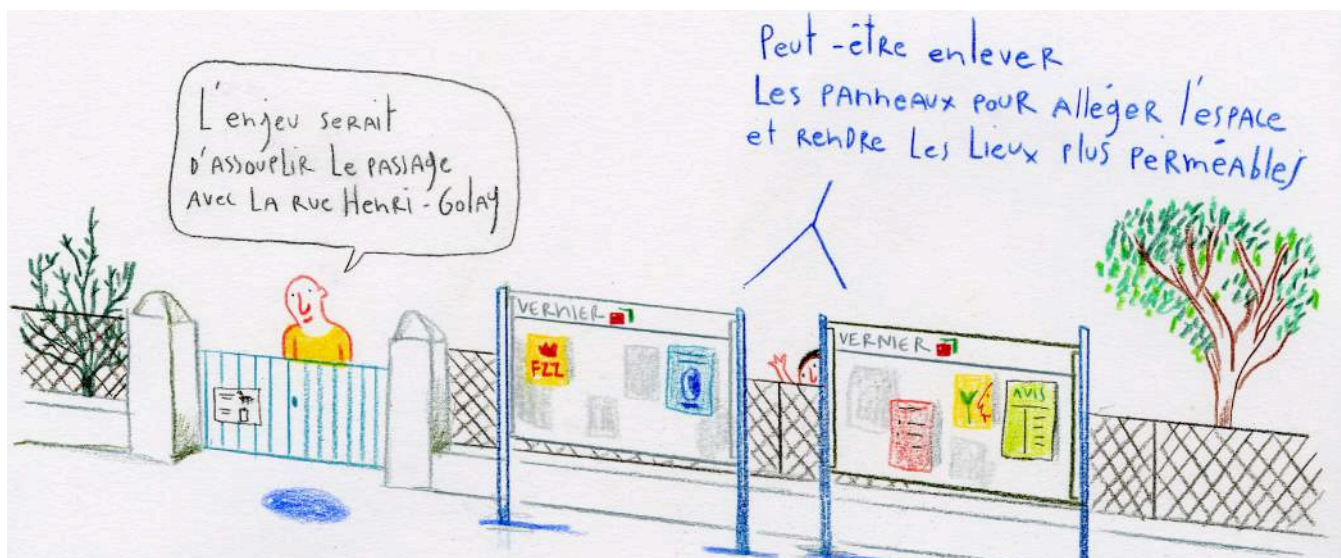


Tous les mercredis
9h00 à 12h30
Maison de quartier Concorde
av. Henri-Bordier 4 Genève

- Informer
- Répondre aux questions
- Constituer des groupes de travail

ANIMER... COLLECTER... EN 2018

Ateliers participatifs - Étude Concorde / Libellules



Atelier du 10 mars

- Récolter de l'expérience des usager
- Interroger sur les endroits appréciés et à l'inverse problématique.

Prochain atelier :

- **26 avril, 12h00**, 13 av. Henri-Golay,
- **20 septembre, 18h00**

Prochainement : exposition des dessins de l'illustratrice Albertine dans le quartier

ANIMER... COLLECTER... EN 2018

Bilan du projet Y'a de la vie sous le bitume



- Interroger les usagers sur le passage présent et à venir
- Transmettre les besoins et attentes



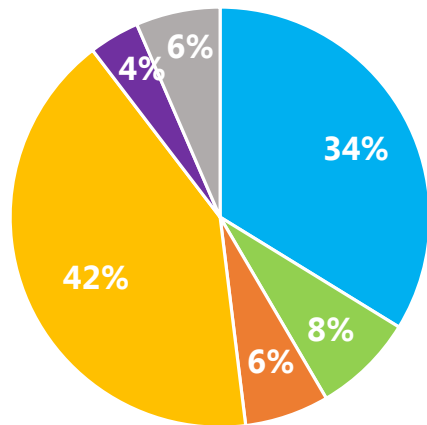
Présentation :

- **29 mai, 18h00,**
Ecole des Ouches

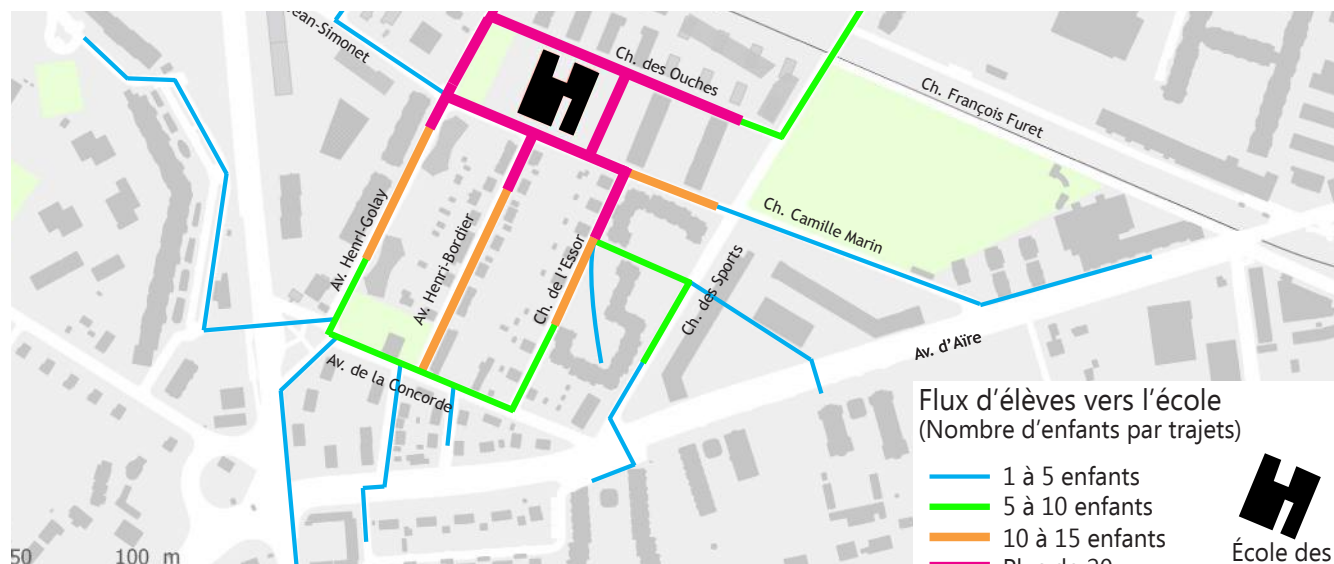
Printemps 2018 : réalisation d'une seconde fresque face à celle des enfants.

ANIMER... COLLECTER...EN 2018

Enquête mobilité école des Ouches



- Donner une image précise des déplacements des écoliers
- Identifier les endroits considérés comme dangereux.



Prochainement : approfondissement du diagnostic des points dangereux

OÙ EN EST LE PROJET CONCORDE ?

En résumé pour 2018 :

- 4 chantiers en cours, et 2 programmé au cours de l'année
- 2 études en cours (espaces publics) / 1 concours d'architecture
- L'action du Forum porte notamment sur les espaces publics et les espaces en pied d'immeuble...

Points en suspens de la soirée du 27 novembre dernier :

- Incompréhension du fonctionnement des boucles de circulation dans le quartier
- Besoin de disposer d'autres outils de représentations que des cartes
- Craintes sur la coordination des chantiers, la densification...

PROCHAINS RENDEZ-VOUS DE LA PARTICIPATION

Concertation publique sur le réaménagement des espaces publics (Av. Henri Golay, places Concorde et Libellules, passage sous-voie, rue Jean-Simonet)

A l'initiative du Canton de Genève, des Villes et du Forum

Quand : **jusqu'au 20 septembre**

Où s'informer :

- permanence Concorde, av. Henri-Bordier 4,
- Site internet www.forum1203.ch

Séances publique :

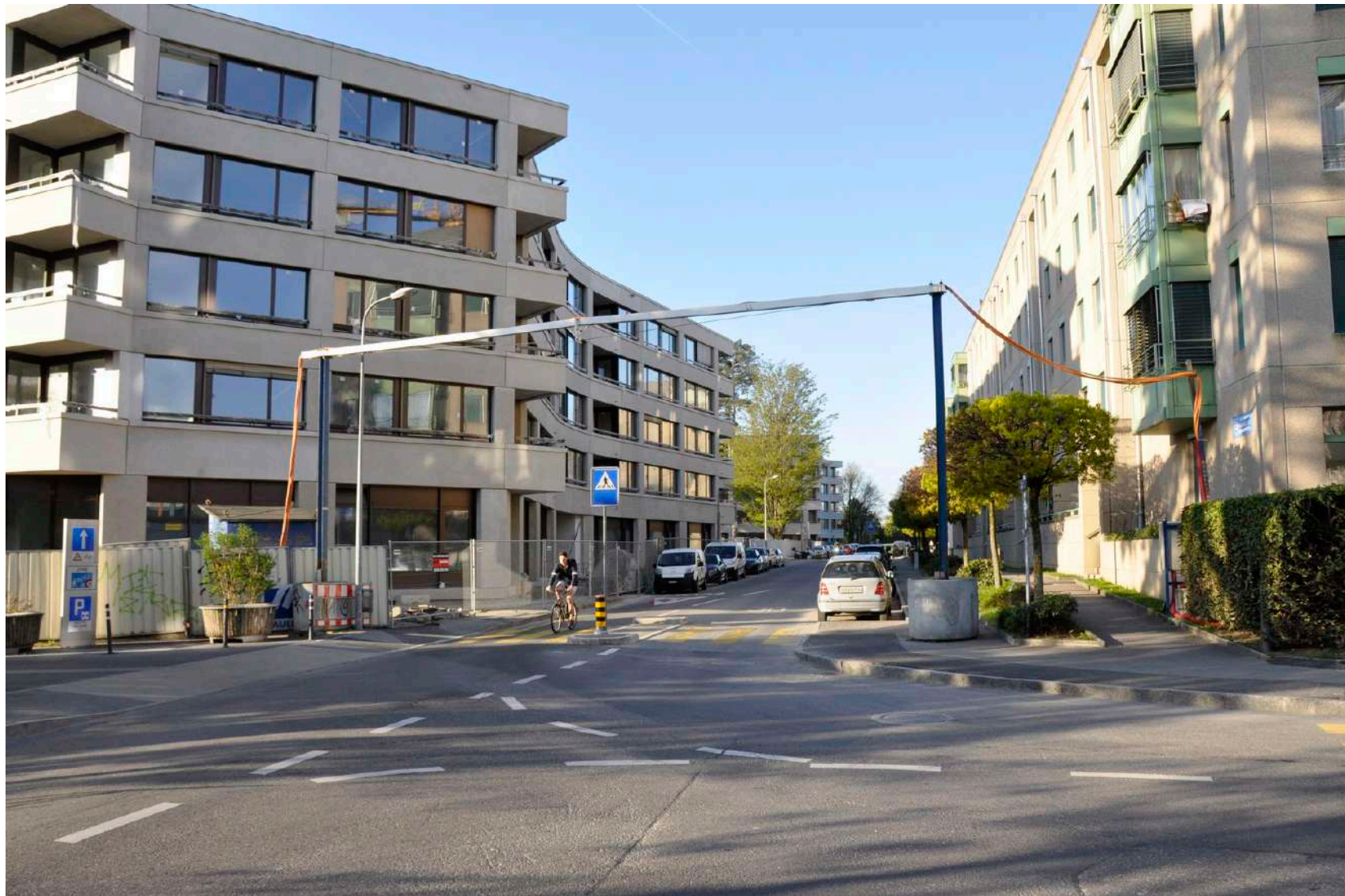
- **26 avril à 12h00**, av. Henri-Golay 13 Genève
- **20 septembre à 18h00**, lieu à convenir

LE QUARTIER AUJOURD'HUI



Préparation du terrain pour la construction des immeubles du ch.
Croissant en direction du Jura

LE QUARTIER AUJOURD'HUI



Nouveaux immeubles sur l'av. Henri Golay en direction de la Villa Concorde

LE QUARTIER AUJOURD'HUI



Nouveau passage sur le chemin des Sports en direction parc Hentsch

LE QUARTIER AUJOURD'HUI



Nouvelle école Emilie de Morsier, et construction de logement, rue Jean-Simonet

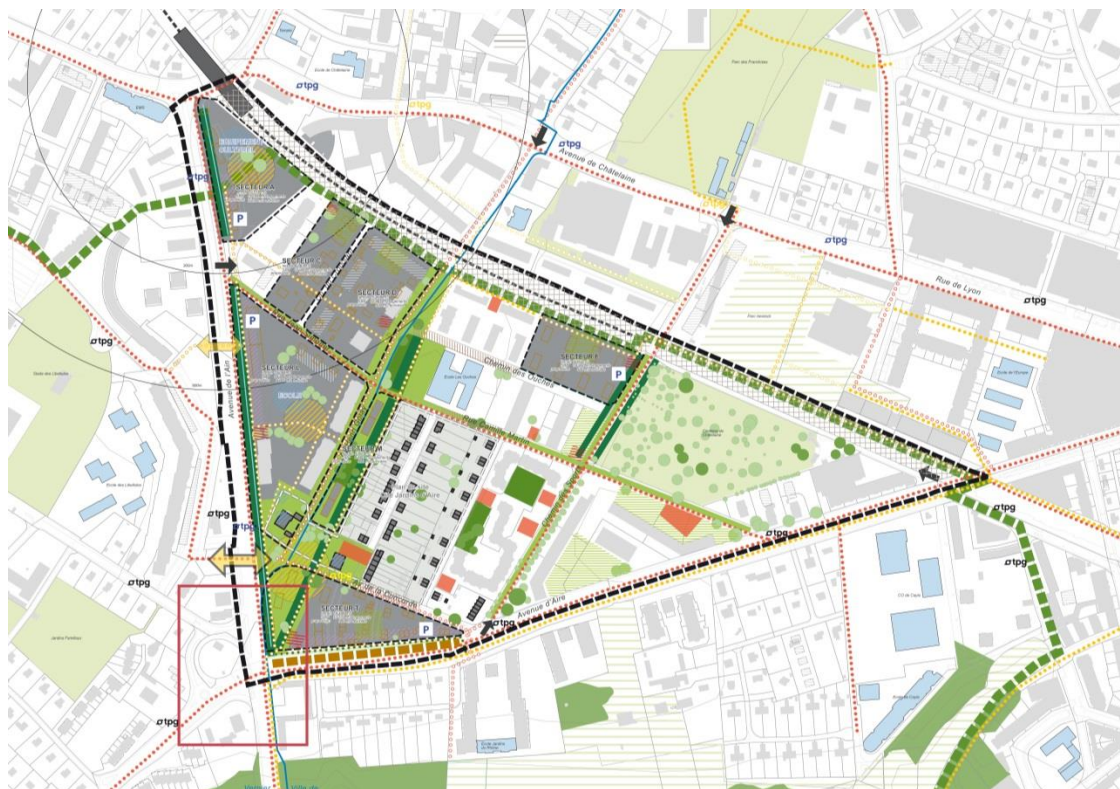
The background features faint, light-colored sketches of various building shapes and architectural elements. A prominent date stamp in the background reads "Mercredi 25 avril 2018 19h45". There is also a faint, vertically oriented text element on the right side that says "quette!".

2. PDQ Concorde - Mise en œuvre
Giovanna Ronconi, Cheffe de projet
du grand projet Châtelaine



PDQ Concorde- Mise en œuvre

Présentation publique



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie
Office de l'urbanisme

25.04.2018



PDQ Concorde

Objectifs de la séance

- **Programme**
- **Projets en cours**
- **Lancement des études d'espace public**
- **Projet pilote de coordination entre maîtres d'ouvrage**
- **Communication**



PDQ Concorde- Mise en œuvre

Programme

▪ **Logement**

- 103'660 m2 SBP

▪ **Equipements et activités**

- Centre culturel de Châtelaine : 7'600 m2
- Ecole primaire Vernier: 6'000 m2 SBP
- Maison de quartier: 770 m2 existant + 900 m2 de potentiel
- Activités : 10'200 m2

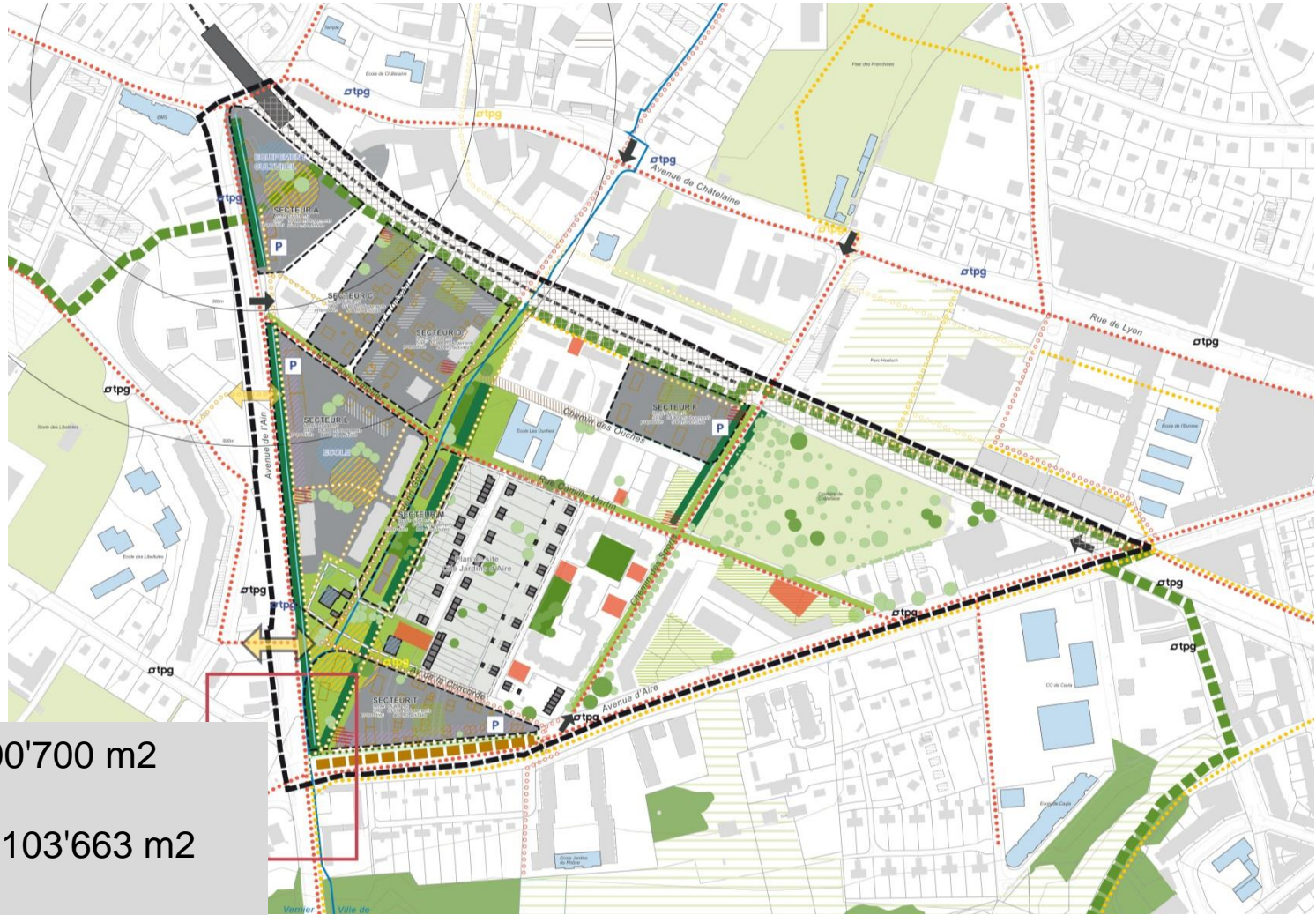
▪ **Espace public**

- Voie Verte d'agglomération
- Axe vert Henri-Golay
- Esplanade Concorde-Libellules



PDQ Concorde

PDQ Concorde

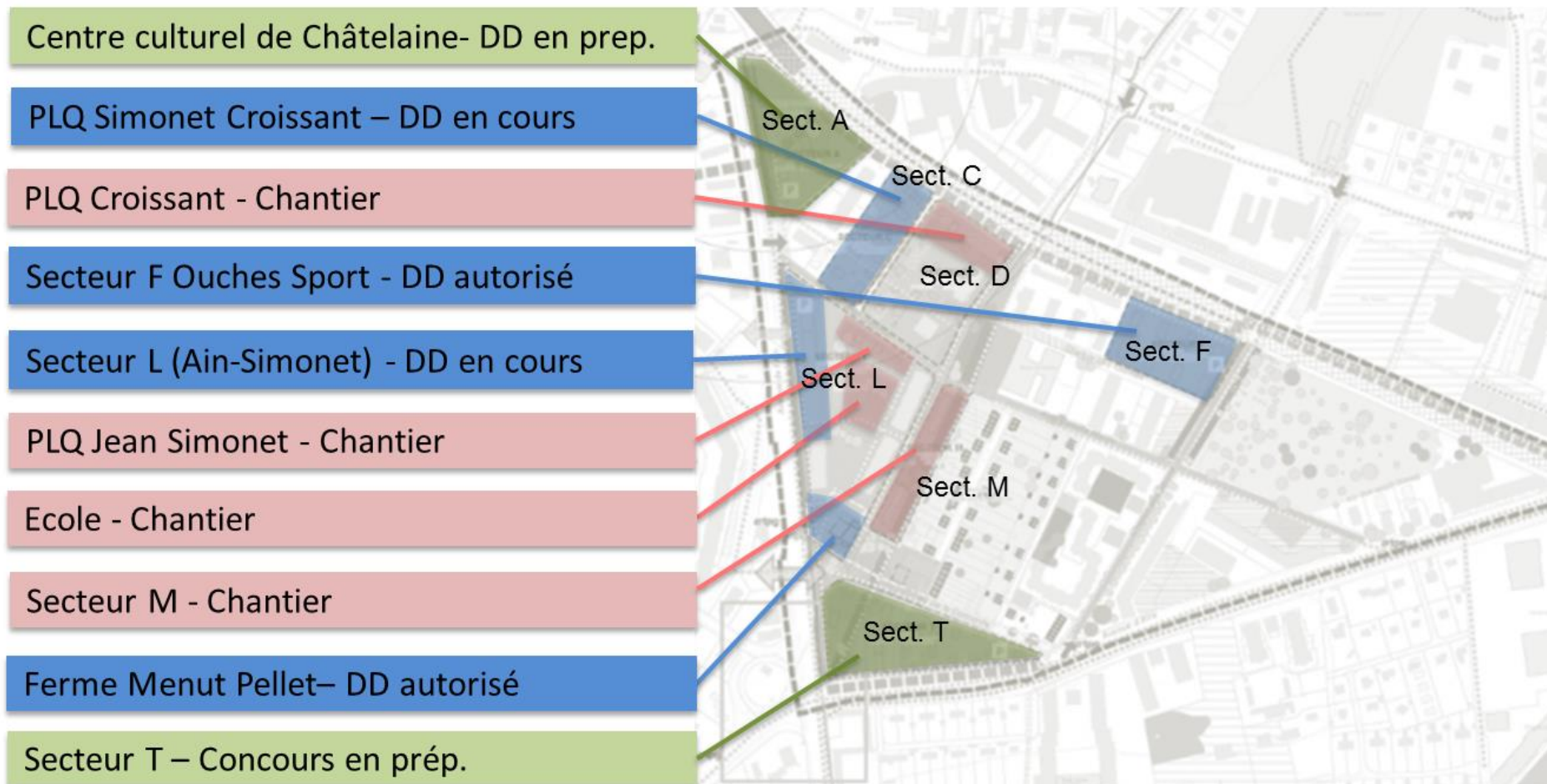


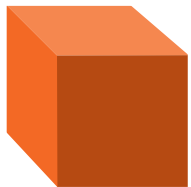
Surface de terrain: 100'700 m²
SBP: 141'840 m²
SBP nouveaux logts: 103'663 m²
IUS: 1.5



PDQ Concorde

Projets en cours - Logements





PDQ Concorde

Projets en cours – Espaces publics et infrastructures

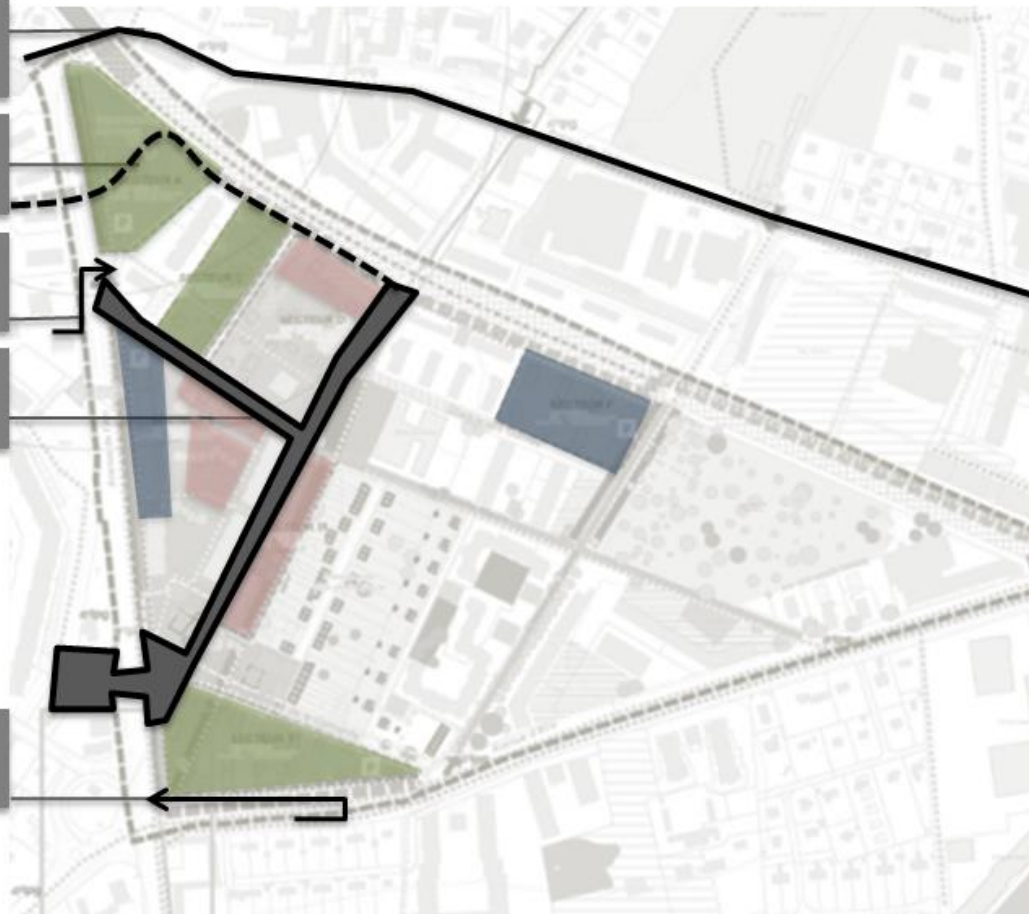
Etude de l'axe fort Genève-Vernier-Satigny-
Etude préliminaire en cours

Voie verte PA2 30-21- Etude préliminaire
début décembre

Etude préliminaire Simonet Ain – Etude
préliminaire en finalisation

PA2 30-20 Concorde-Libellules- Etude
préliminaire en cours

Bretelle et U-turn - Etude préliminaire
finalisée





PDQ Concorde

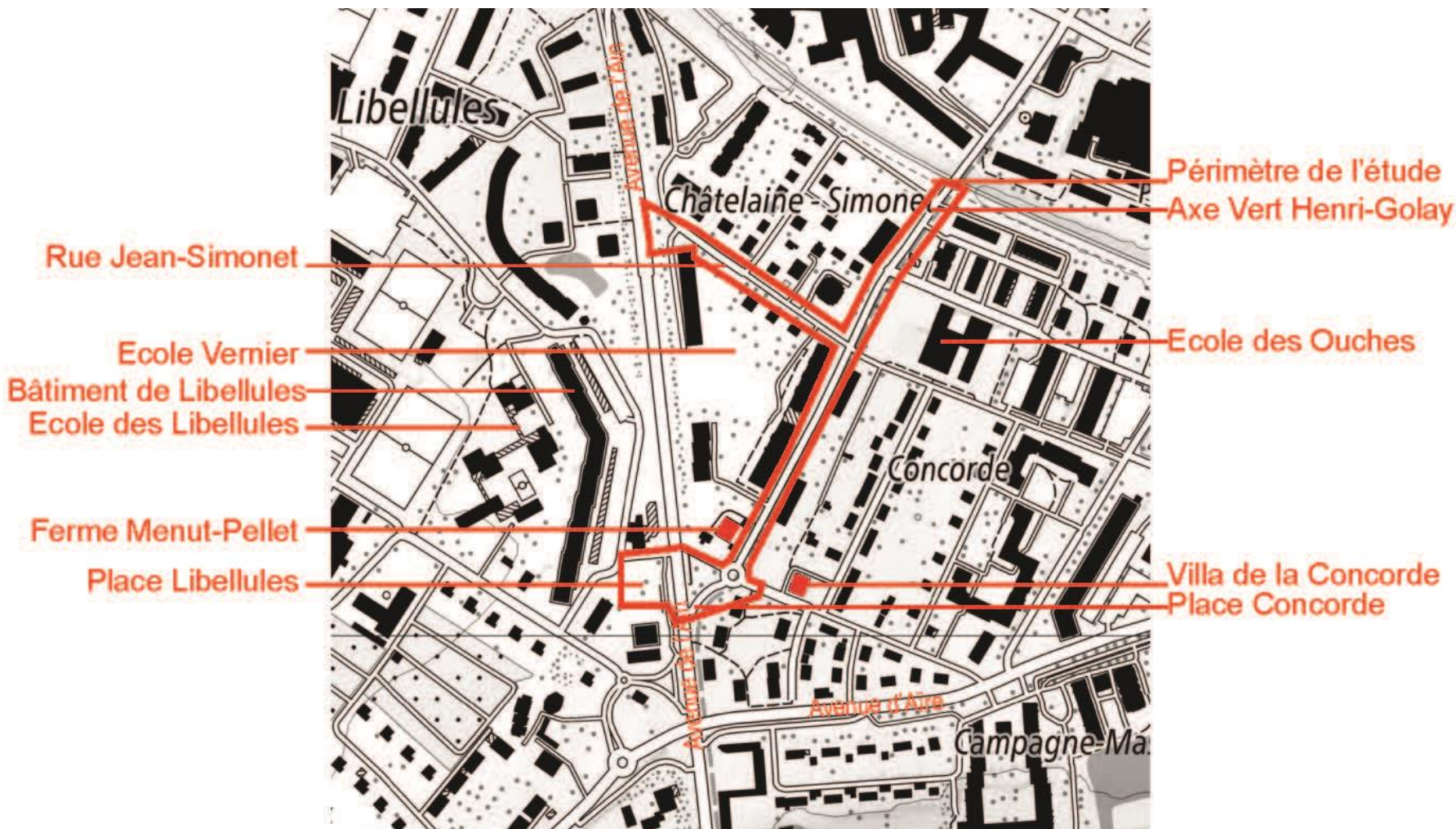
Etude Concorde-Libellules- Projet éphémère





PDQ Concorde

Etude Préliminaire Concorde-Libellules Ateliers

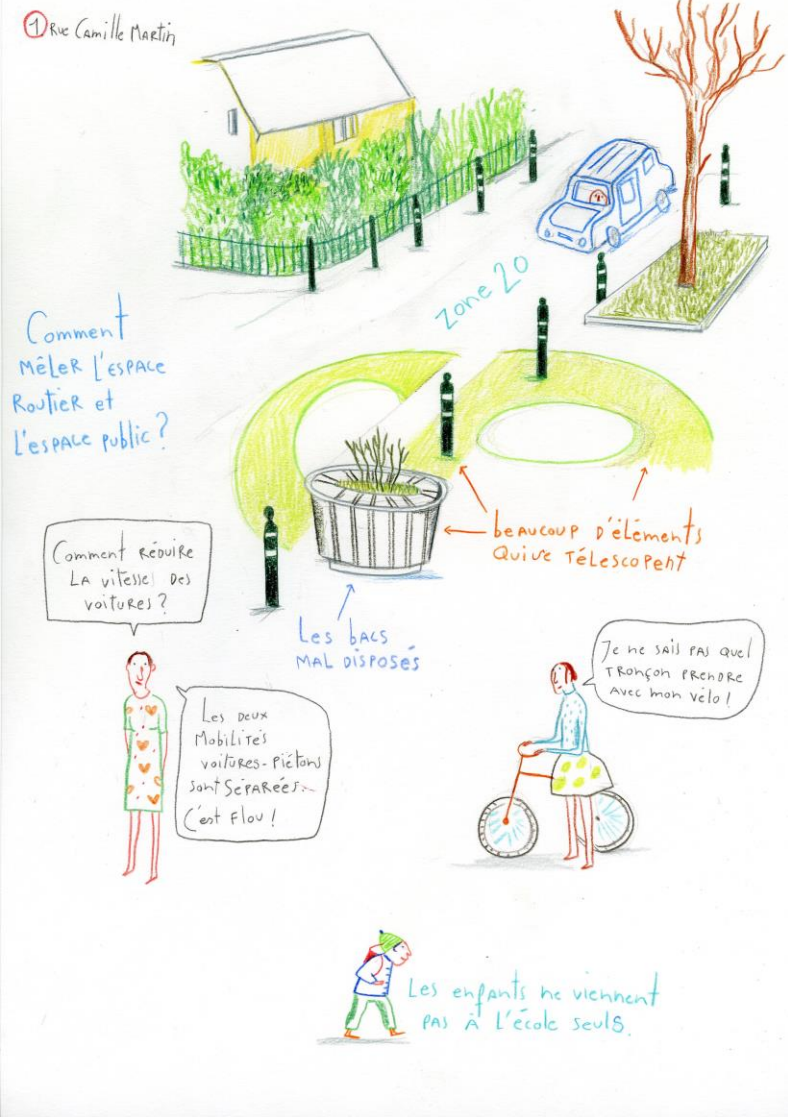




PDQ Concorde

Etude Préliminaire Concorde-Libellules

Diagnostic participatif 3 mars 2018

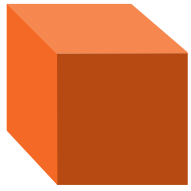


Atelier 2:

26 avril 2018 12h-14h

Atelier 3:

20 septembre 2018 18h



PDQ Concorde

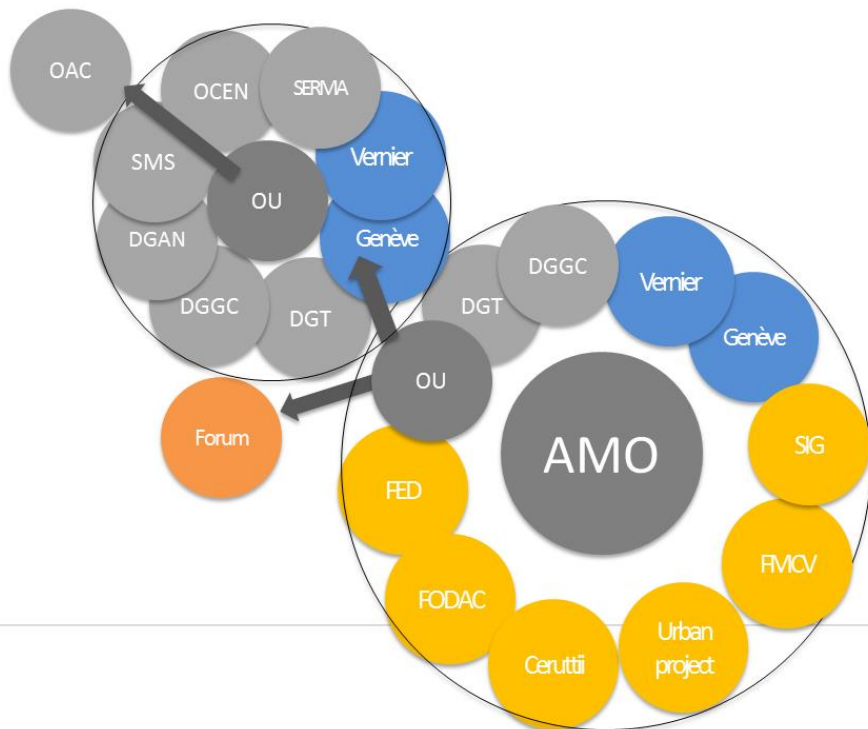
Etude préliminaire Voie verte





PDQ Concorde

Projet pilote de coordination entre maîtres d'ouvrage



Mandat

Objectif

- Garantir une vision opérationnelle globale
- Mettre en place la collaboration
- Communiquer

Type d'action

- Coordination
- Centralisation et gestion de l'information

Pilotage

- Par l'ensemble des maîtres d'ouvrage



PDQ Concorde

Communication- Maquette physique





PDQ Concorde

Communication- Maquette virtuelle





PDQ Concorde

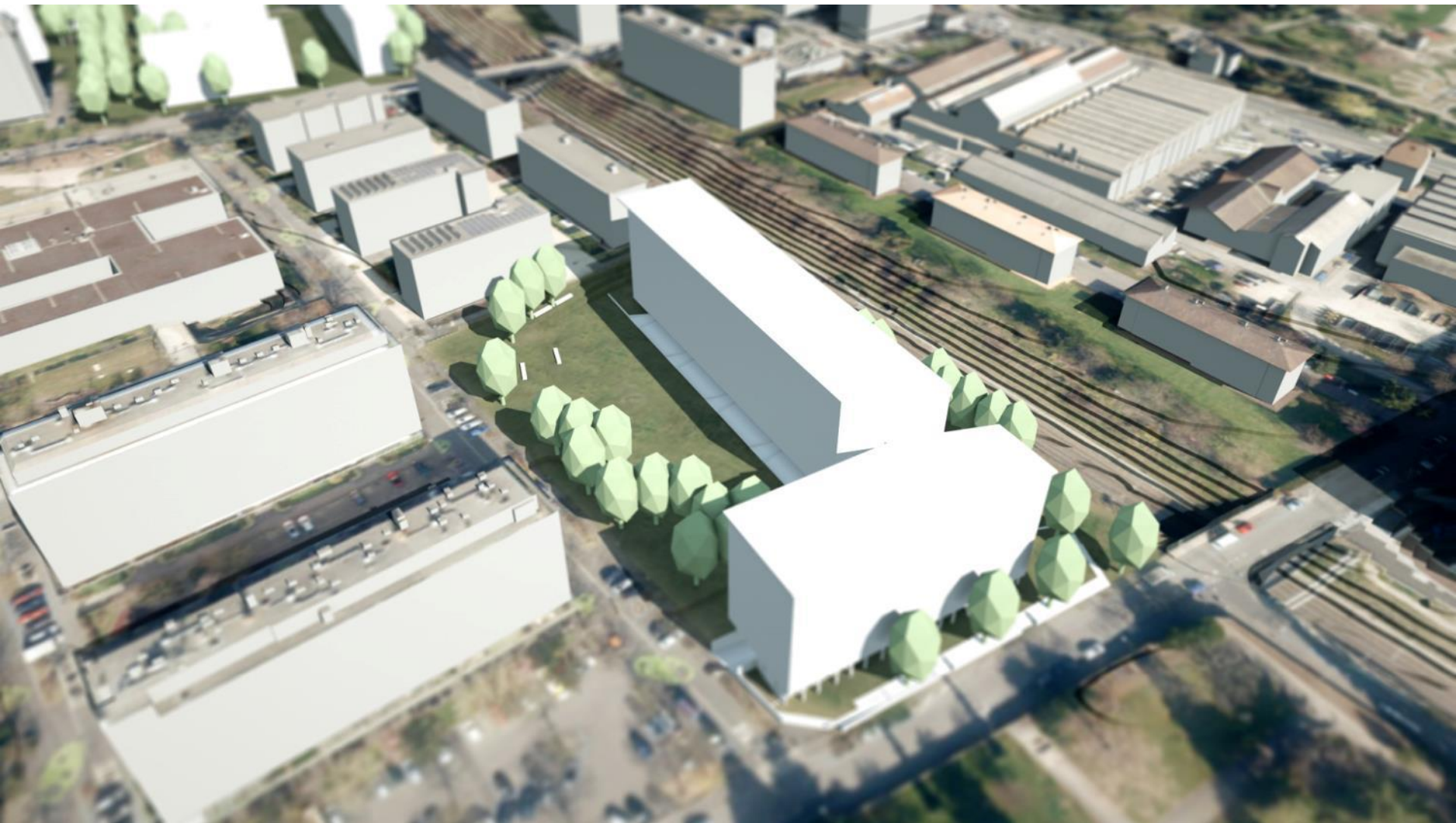
Communication- Maquette virtuelle





PDQ Concorde

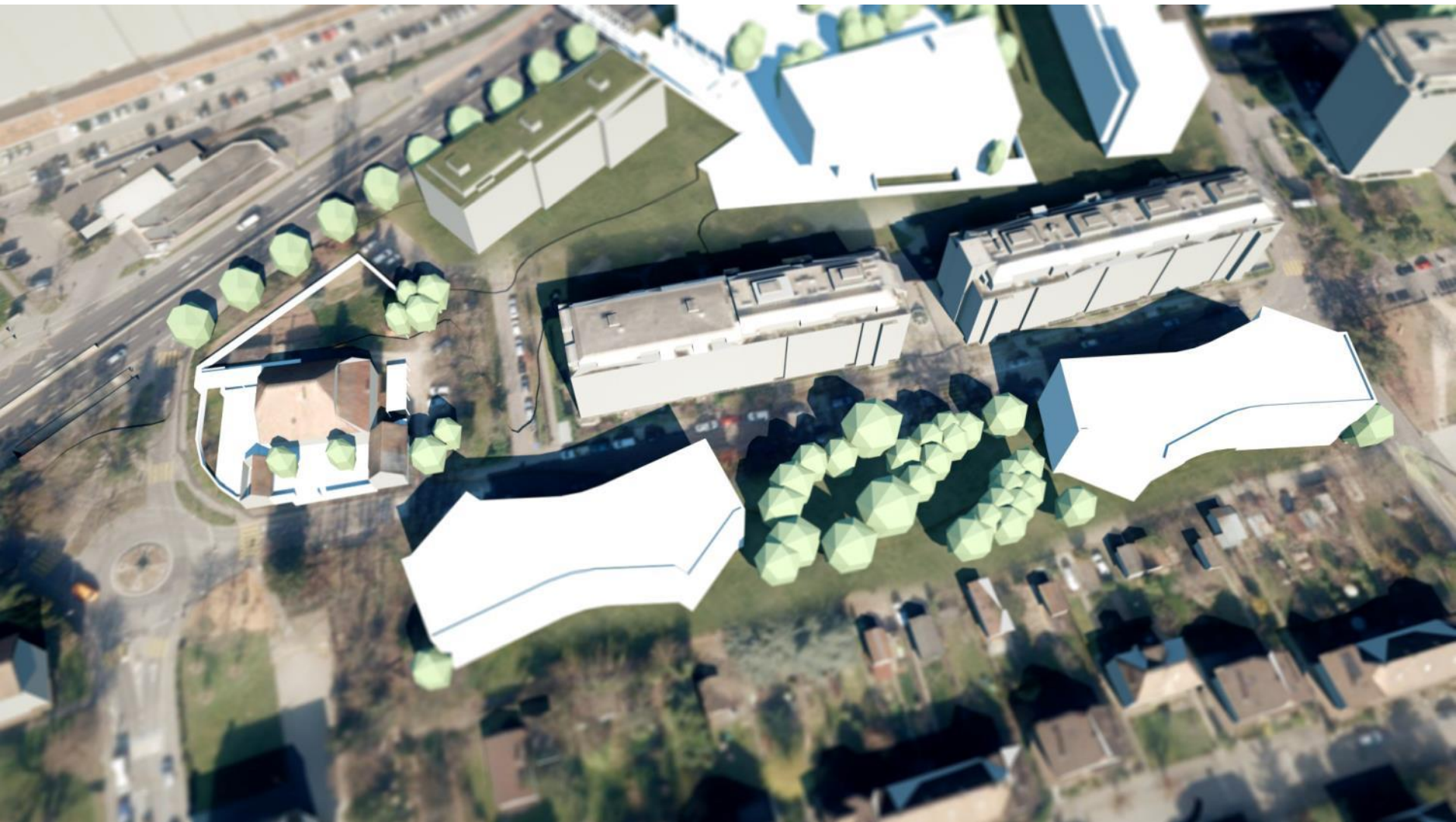
Communication- Maquette virtuelle





PDQ Concorde

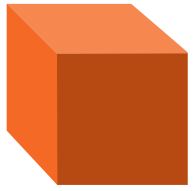
Communication- Maquette virtuelle





PDQ Concorde

Communication- vidéos



PDQ Concorde

Communication- application



Merci de votre attention



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

DALE
Office de l'urbanisme
25.04/2018



PDQ Concorde

PLQ 29'950 Vieusseux



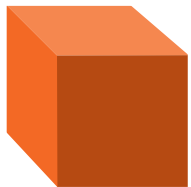
Surface de terrain: 89'500 m²
SBP: 158'800 m²
SBP nouveaux logts: 67'450 m²
IUS: 1.75



PDQ Concorde- Mise en œuvre

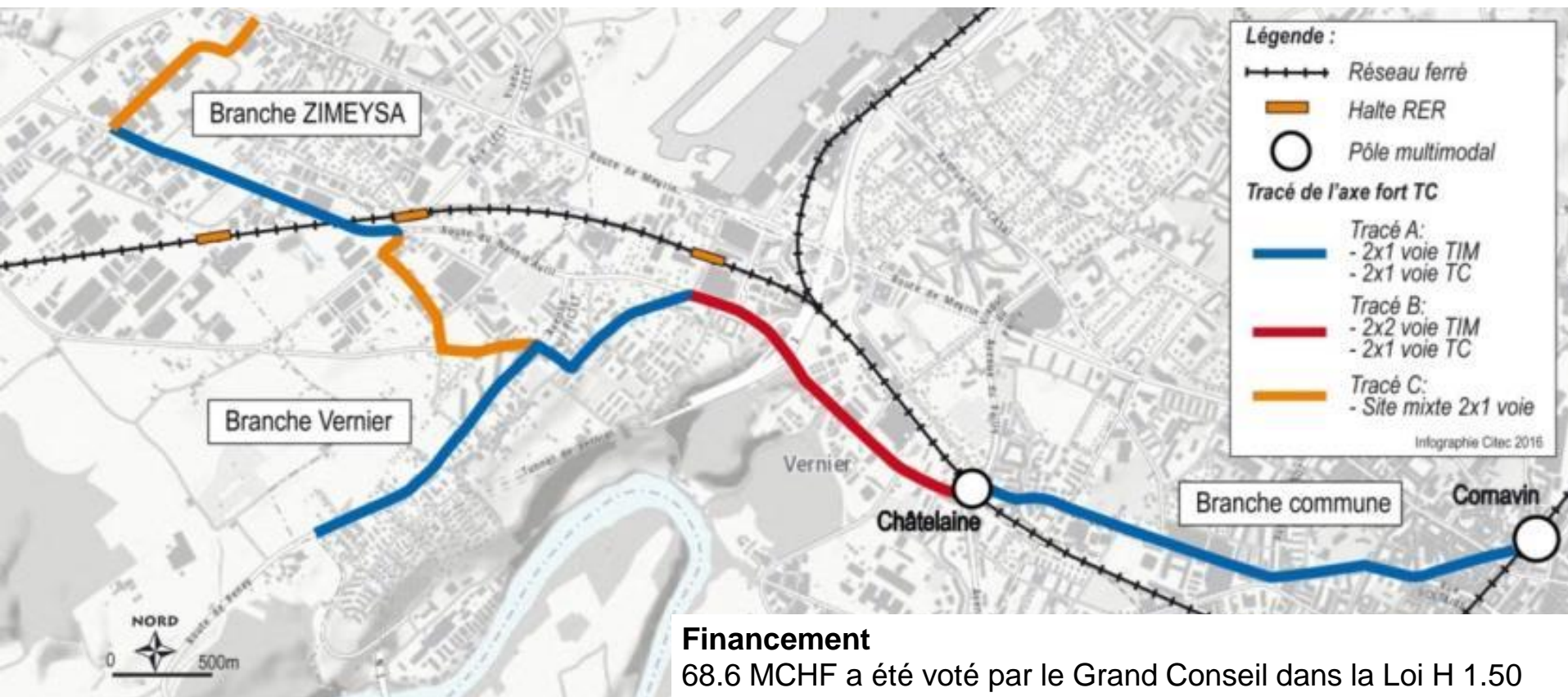
Pôle multimodal de Châtelaine – en projet





PDQ Concorde- Mise en œuvre

Axe radial



Financement

68.6 MCHF a été voté par le Grand Conseil dans la Loi H 1.50

Coût

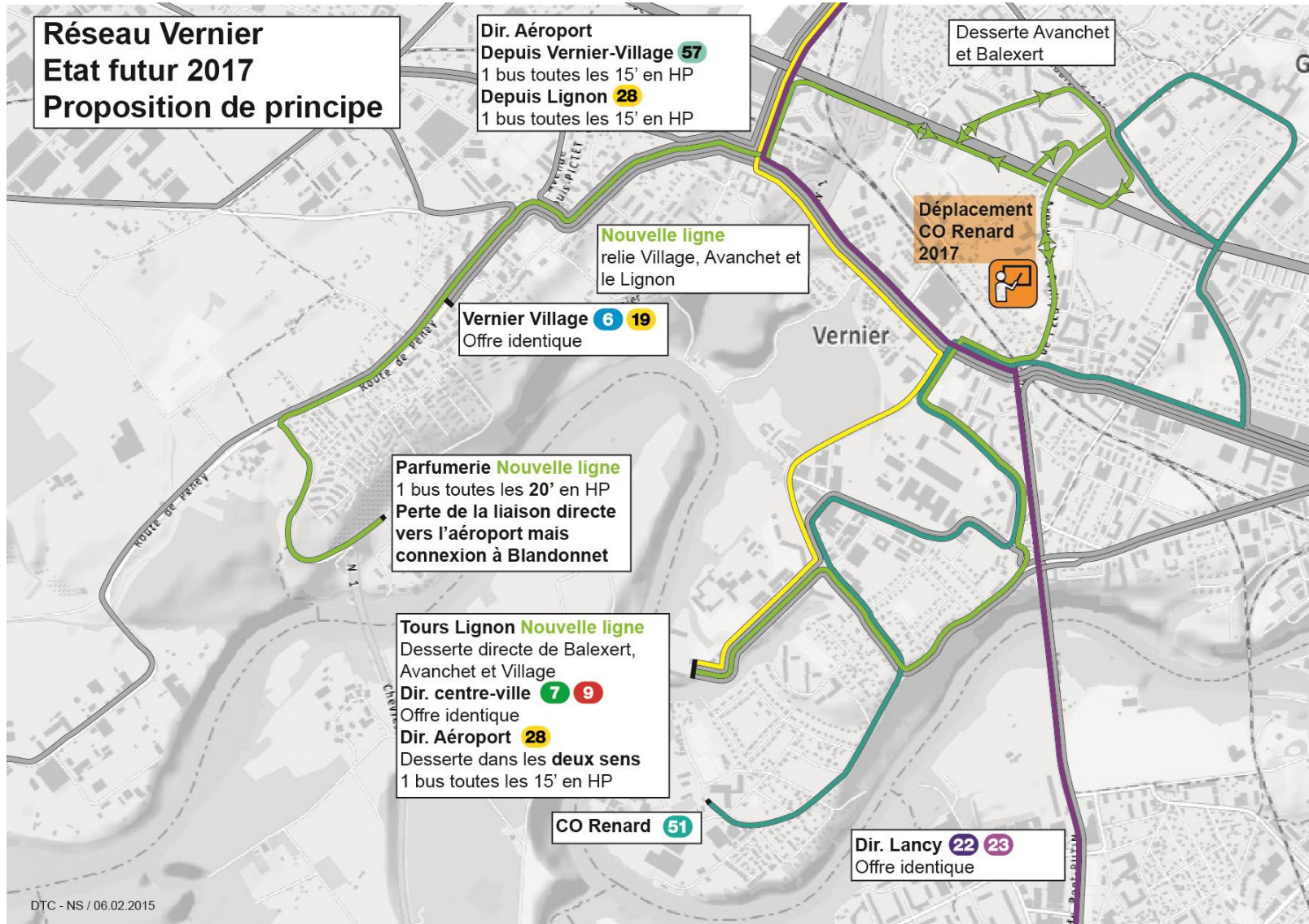
HT 58.7 MCHF aménagement de l'axe fort TC

En option : HT 28 MCHF réaménagement de l'espace public (36'000 m² sur la ville de Genève et 4'000 m² sur la ville de Vernier) entre la rue des Délices et le Pont de l'Ecu – mais pas indispensable à la réalisation du TCSP)



PDQ Concorde- Mise en œuvre

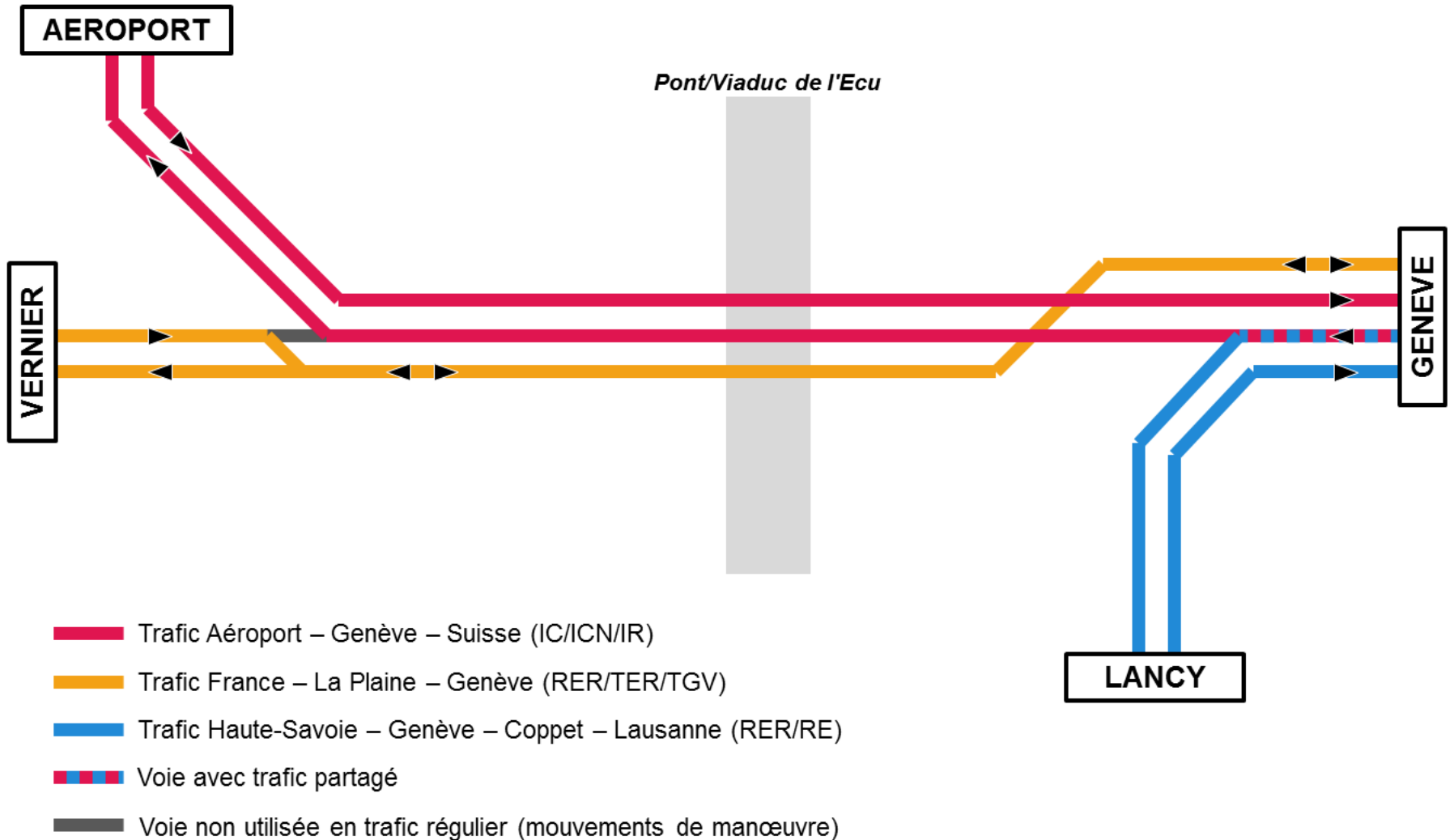
Axe tangential





PDQ Concorde- Mise en œuvre

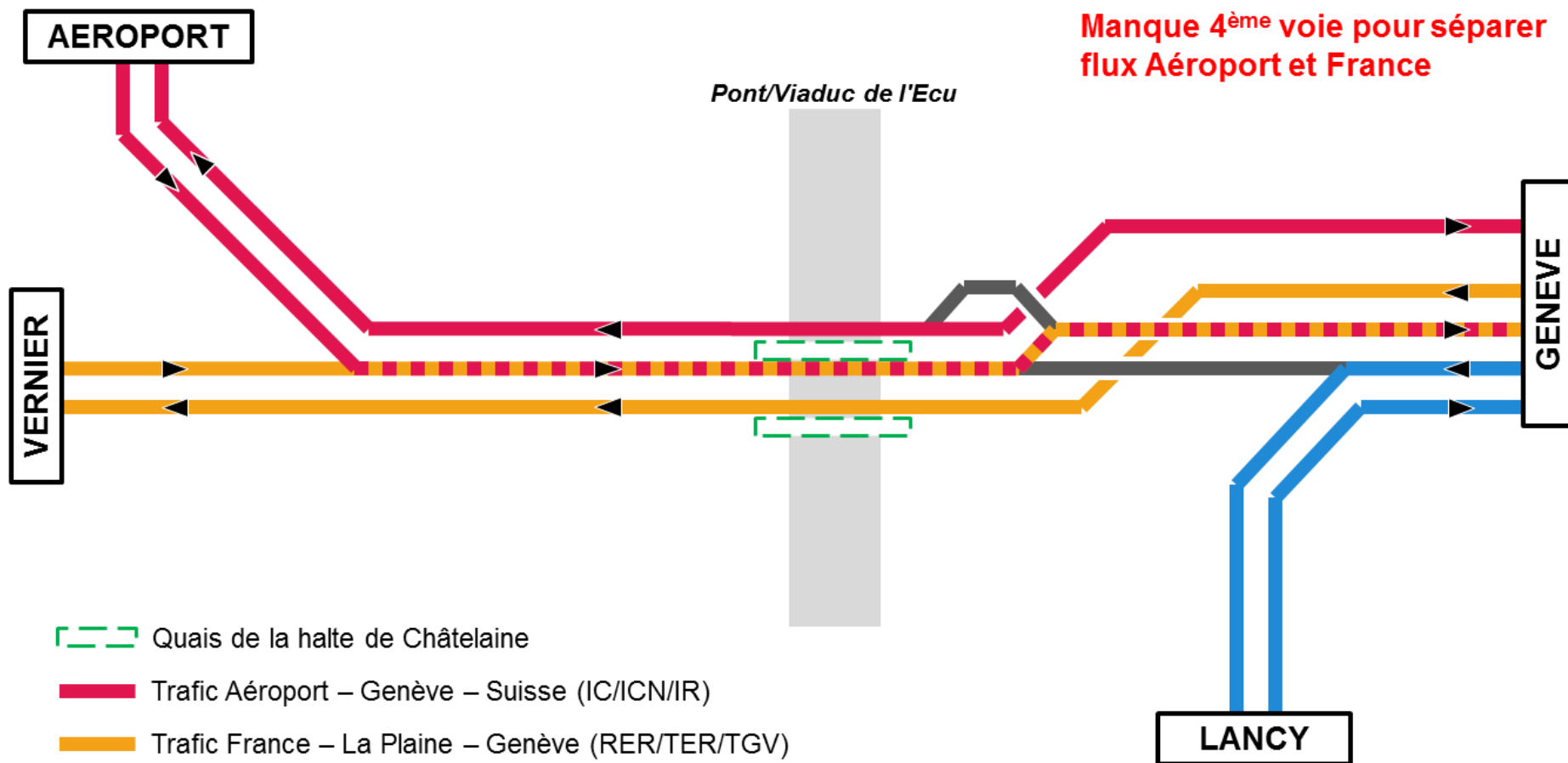
Noeud Châtelaine – situation actuelle





PDQ Concorde- Mise en œuvre

Noeud Châtelaine – avec extension Gare Cornavin



Manque 4^{ème} voie pour séparer flux Aéroport et France

Quais de la halte de Châtelaine

Trafic Aéroport – Genève – Suisse (IC/ICN/IR)

Trafic France – La Plaine – Genève (RER/TER/TGV)

Trafic Haute-Savoie – Genève – Coppet – Lausanne (RER/RE)

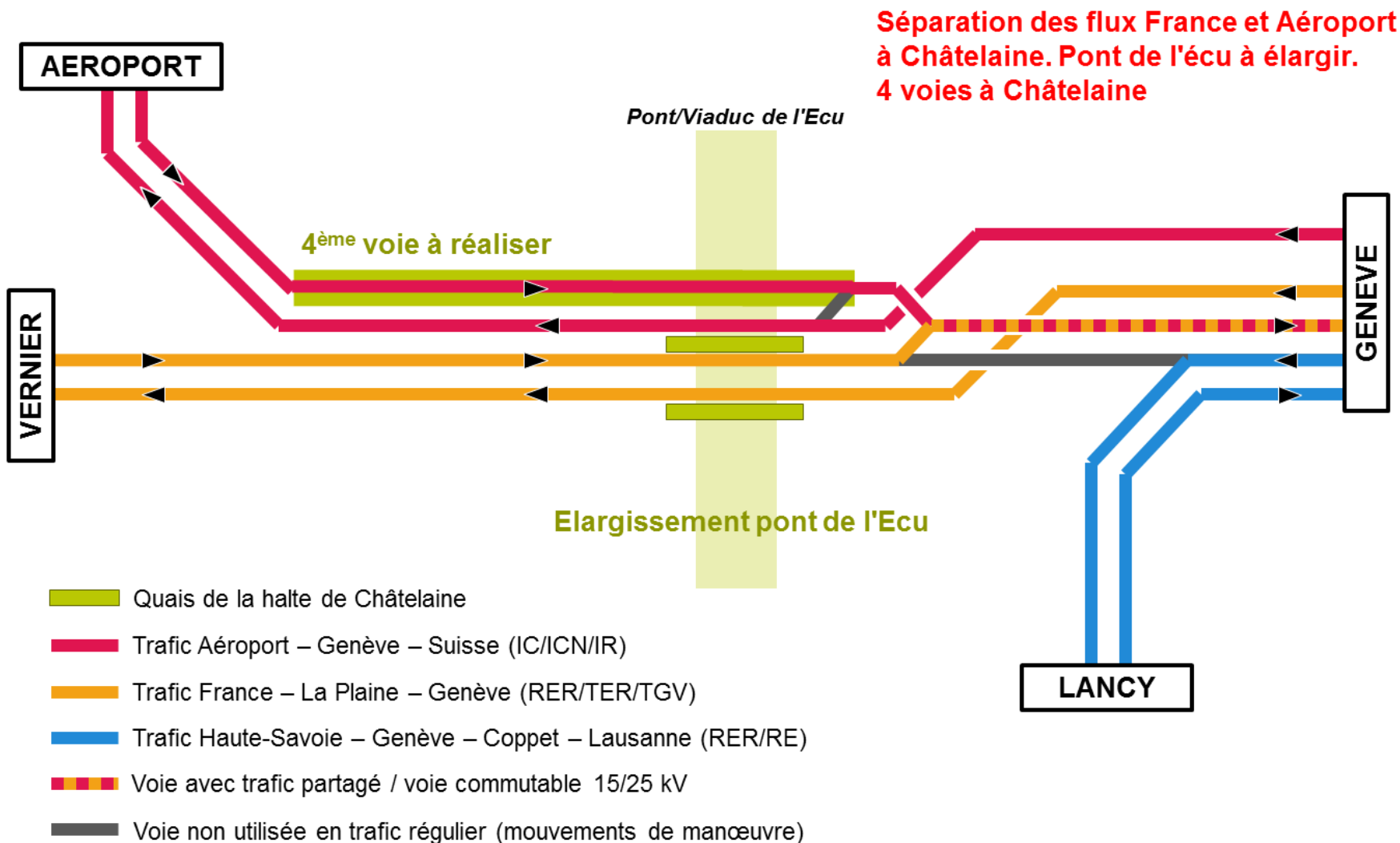
Voie avec trafic partagé / voie commutable 15/25 kV

Voie non utilisée en trafic régulier (mouvements de manœuvre)



PDQ Concorde- Mise en œuvre

Noeud Châtelaine – aménagement à Châtelaine





PDQ Concorde- Mise en œuvre

Halte Châtelaine – point de situation

PRÉREQUIS :

- La halte ne peut fonctionner qu'avec les infrastructures :
 - ⇒ De l'extension de capacité du nœud de Genève (gare souterraine) : **en cours - prévue pour 2030**
 - ⇒ De la cadence ¼ d'heure Genève – La Plaine : **soumis par le canton pour inscription dans PRODES* 2030/35**
- Par ailleurs, en termes d'offre, l'étude d'opportunité complétée en décembre 2015 confirme l'intérêt de réaliser la halte à plus long terme, soit avec desserte cadencée au ¼ d'heure sur la ligne Genève – La Plaine

PLANIFICATION

- inscrit dans planification directrice cantonale
- inscrit dans PA3, mais hors financement (fiche 13-7)

STRATÉGIE DGT

- Poursuite de la défense du projet pour son inscription dans PRODES 2030/35 (analyse détaillée en cours par OFT):
 - ⇒ **Rappel : priorité du canton = Cadence ¼ d'heure Genève – La Plaine**
 - ⇒ **En cas de non inscription, demande à l'OFT de permettre a minima le préfinancement cantonal du projet, afin de le coordonner avec le projet de gare souterraine**